Č.j.: **152 EX 113/25 - 515**

OZNÁMENÍ O PŘIHLÁŠENÝCH POHLEDÁVKÁCH

Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298, pověřený vedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Pelhřimově pod č.j. 4 EXE 608/2025-23 dne 10.09.2025, a to dle exekučního titulu, kterým je: notářský zápis, který sepsal Mgr. Leoš Mitáček, notářský kandidát Mgr. Martina Říhy, notáře se sídlem v Praze dne 23.05.2024 pod sp.zn. N 821/2024, NZ 1282/2024, a notářský zápis, který sepsal Mgr. Leoš Mitáček, notářský kandidát Mgr. Martina Říhy, notáře se sídlem v Praze dne 19.06.2024 pod sp.zn. N 821/2024, NZ 1516/2024, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):
1. **AK Vinohradská s.r.o.**, IČ: 08562610,
   sídlo: Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3,

v částce 40.298.137,00 Kč s příslušenstvím, t.j.:
- úrok z prodlení - 11.5% ročně z částky 30.000.000,00 Kč od 01.08.2025 do zaplacení,

smluvní pokuta ve výši 1.050.000,00 Kč,
a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):
1. **IDC Investment s.r.o.**, IČ: 28409612,
   sídlo: nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5,

2. **Josef Beneš**, **nar. 8.10.1966,**
   bydliště: Řemenovská 2557, 393 01 Pelhřimov,

oznamuje, že v rozvrhu bude rozhodnuto o těchto přihlášených pohledávkách:
1) Pohledávce JUDr. Ing. Martina Štiky, soudního exekutora Exekutorského úřadu Hradec Králové, se sídlem Velké náměstí 162/5, 500 03 Hradec Králové, ve výši 6.6.55,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do sedmé (správně osmé) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky. Pro případ, že bude z rozdělované podstaty v plné výši uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce, patří část pohledávky ve výši 4.235,-- Kč do třetí (správně čtvrté) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 3.9.2025.
2) Pohledávce Jana Enderle, nar. 2.12.1983, bytem Bellušova 1829/57, 155 00 Praha 5, zastoupeného JUDr. Jiřím Koubkem, advokátem, se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, ve výši 239.481,08 Kč s příslušenstvím. Věřitel nesdělil skupinu ani pořadí pro uspokojení své pohledávky.
3) Pohledávce Hany Balínové, nar. 6.1.1951, bytem Adršpach 142, 549 52 Adršpach, zastoupené JUDr. Tomášem Kaplanem, advokátem, se sídlem nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, ve výši 177.288,50 Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do čtvrté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 18.2.2026.
4) Pohledávce Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, ve výši 153,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do šesté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky, tj. 29.4.2026.
5) Pohledávce Karla Masojídka, nar. 13.10.1957, bytem Vítězná 419/15, 150 00 Praha 5, zastoupeného JUDr. Jiřím Koubkem, advokátem, se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, ve výši 966.500,-- Kč s příslušenstvím. Věřitel nesdělil skupinu ani pořadí pro uspokojení své pohledávky.

6) Pohledávce Ing. Vladimíra Matýska, nar. 23.9.1949, bytem Brozanská 148, 530 09 Pardubice, zastoupeného JUDr. Jiřím Koubkem, advokátem, se sídlem Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, ve výši 309.280,-- Kč s příslušenstvím. Věřitel nesdělil skupinu ani pořadí pro uspokojení své pohledávky.
7) Pohledávce JUDr. Ing. Martina Štiky, soudního exekutora Exekutorského úřadu Hradec Králové, se sídlem Velké náměstí 162/5, 500 03 Hradec Králové, ve výši 6.6.55,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do sedmé (správně osmé) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky. Pro případ, že bude z rozdělované podstaty v plné výši uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce, patří část pohledávky ve výši 4.235,-- Kč do třetí (správně čtvrté) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 18.5.2026.
8) Pohledávce JUDr. Ing. Martina Štiky, soudního exekutora Exekutorského úřadu Hradec Králové, se sídlem Velké náměstí 162/5, 500 03 Hradec Králové, ve výši 6.6.55,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do sedmé (správně osmé) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky. Pro případ, že bude z rozdělované podstaty v plné výši uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce, patří část pohledávky ve výši 4.235,-- Kč do třetí (správně čtvrté) skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 22.5.2026.
9) Pohledávce Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Moravská Ostrava, ve výši 128,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do šesté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky, tj. 29.9.2026.
10) Pohledávce Finančního úřadu pro Královéhradecký kraj, Horova 17, 500 02 Hradec Králové, ve výši 5.022,-- Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do šesté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem doručení přihlášky, tj. 2.10.2026.
11) Pohledávce společnosti eastbutton s.r.o., IČ: 29363209, se sídlem Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, ve výši 7.559.851,09 Kč. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do čtvrté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 31.10.2025.
12) Pohledávce společnosti Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., IČ: 07887591, se sídlem Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5, ve výši 18.829.380,75 Kč navýšenou o částku odpovídající 10 % z částky výtěžku prodeje nemovitostí, zajištěné zástavním právem na dražených nemovitostech. Věřitel sdělil, že pohledávka patří do čtvrté skupiny a pořadí ve skupině se řídí dnem 16.3.2022.

Soudní exekutor dále uvádí, že odmítnuta nebyla žádná přihláška.

Oprávněný, další věřitelé povinného a povinný mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení, nebo mohou v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Do zveřejnění tohoto oznámení není žádné opožděné přihlášky, o níž by soudní exekutor dosud nerozhodl.

V Bechyni dne 2.11.2026

Mgr. Predrag Kohoutek

Digitally signed by Mgr. Predrag Kohoutek
DN: cn=Mgr. Predrag Kohoutek, c=CZ, o=Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor, ou=1, email=kohoutek@soudni-exekutor.org
Date: 2026.11.02 18:15:24 +01'00'

Mgr. Predrag Kohoutek
soudní exekutor